



Responsabile del procedimento: FALLICO MICHELE

Oggetto: Affidamento in gestione dell'impianto sportivo privo di rilevanza economica denominato "PARCO CAMPAGNA". Aggiudicazione all'Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo"" (SMART CIG: ZCA382A1DD).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- Il Comune di Crotona è titolare degli impianti sportivi individuati nell'allegato "A" del "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020, nonché nell' "Elenco Strutture Impianti Sportivi - Estratto di cui allo stato patrimoniale allegato al rendiconto di gestione anno 2018";
- il Regolamento per l'affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 99 del 27.06.2012 e modificato con D.C.C. n. 3 del 23.01.2019 e con Deliberazione del Commissario straordinario nell'esercizio dei poteri del Consiglio comunale n. 26 del 19.06.2020 prevede all'art. 6 - *Forme e modalità per la gestione e l'uso degli impianti sportivi* - che l'ente proprietario possa gestire gli impianti sportivi di sua proprietà in forma indiretta mediante concessione a terzi individuati con procedura di evidenza pubblica;
- Il predetto "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", nel richiamare la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1300 del 14.12.2016, distingue gli impianti sportivi comunali tra "Impianti a rilevanza Economica" e "Impianti privi di rilevanza economica", disponendo, per i primi, l'affidamento mediante concessione di servizi, ai sensi dell'art. 164 e segg. Del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs 50/2016) e, per i secondi, l'affidamento mediante concessione di servizi oppure mediante concessione amministrativa, da adottare all'esito di una procedura di evidenza pubblica, qualora si tratti di impianti di piccolissime dimensioni dove non è ipotizzabile una gestione economica del servizio;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 14-07-2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022 - 2024 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 14-07-2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario 2022-2024 (Art. 151, D.Lgs. n.267/2000 e art. 10, D.Lgs. n.118/2011) e dei relativi allegati;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 305 del 12/08/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi (PEG/PdO) per il triennio 2022-2024 e del Piano della Performance 2022 e disposta l'assegnazione delle risorse ai dirigenti/responsabili dei servizi;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 28.05.2021, rettificata con successiva deliberazione n. 175 del 18.06.2021, con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, composto dal nuovo Organigramma, comprensivo dell'elenco delle macrofunzioni assegnate ai settori, articolati in servizi ed uffici e del nuovo funzionigramma;

CONSIDERATO che

- con Delibera di Giunta Comunale n. 53 del 22.02.2021, avente ad oggetto *“Approvazione dello schema di Protocollo d'intesa tra Comune di Crotona e il Comitato Italiano Paralimpico (CIP)”* ha approvato lo schema di protocollo di intesa tra il Comune ed il Comitato Italiano Paralimpico Calabria, successivamente sottoscritto in data 26.04.2021, che si prefigge l'obiettivo di favorire la promozione della persona e dell'inclusione sociale delle persone che vivono una condizione di disabilità, psico-fisica e motoria, anche mediante l'accesso in forma gratuita agli impianti sportivi comunali per il portatori di handicap;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 169 del 18.06.2021 sono state determinate le tariffe massime relative alle diverse discipline sportive praticabili negli impianti sportivi di proprietà comunale;
- con Delibera n. 181 del 24 giugno 2021, avente ad oggetto *“Affidamento in Gestione impianti sportivi privi di rilevanza economica. Atto di indirizzo”*, la Giunta Comunale ha dato indirizzo per la concessione in gestione degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica;
- con Delibera n. 329 del 15.11.2021, avente ad oggetto *“Affidamento in Gestione impianti sportivi privi di rilevanza economica. Campo di calcio “Lerose” di Papanice ed impianto di Quartiere Lampanaro. Modifica delibera Giunta Comunale 24/06/2021, n. 181. Atto di indirizzo ”* la Giunta Comunale ha provveduto a rimodulare,relativamente agli impianti sportivi privi di rilevanza economica *“Campo di calcio “Lerose” di Papanice ed Impianto di Quartiere Lampanaro* i canoni di concessione indicati nell'allegato 2 della Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021;
- con Delibera di Giunta comunale n. 369 del 22.09.2022, ai fini dell'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà del Comune di Crotona, sono stati rideterminati gli importi della misura massima relative alle diverse discipline sportive;
- con Delibera di Giunta comunale n. 394 del 10.10.2022, in merito all'affidamento in gestione impianti degli sportivi privi di rilevanza economica è stata approvata l'integrazione alla Delibera di Giunta n. 181 del 24 giugno 2021 mediante approvazione dell'Atto di indirizzo.

RILEVATO che resta confermato il contenuto della Delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021 in riferimento a tutti gli impianti di cui all'allegato 2, con particolare riferimento all'obbligo per i concessionari di assumere tutti gli oneri e gli obblighi previsti *Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali*, approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1438 del 30.08.2022 avente oggetto “ *Affidamento in gestione dell’impianto sportivo “PARCO CAMPAGNA” Approvazione Schema di avviso pubblico, Modello di domanda e Schema di Convenzione.*” è stata indetta procedura di affidamento mediante concessione amministrativa per l’affidamento dell’impianto sportivo privo di rilevanza denominato “PARCO CAMPAGNA” con scadenza fissata per le ore 12:00 del giorno 02.10.2022.

RILEVATO che

- entro il termine perentorio di cui sopra è **pervenuta n. 1 (una) offerta** da parte degli operatori economici per l’affidamento in gestione dell’Impianto Sportivo Privo di Rilevanza Economica denominato “PARCO CAMPAGNA”;
- il bando di gara prevedeva espressamente che l’aggiudicazione sarebbe stata disposta anche in presenza di una sola offerta, fatta salva la verifica di congruità, a norma dell’art. 95, comma. 12, del D.lgs. n.50/2016.

CONSIDERATO che

- con Determinazione Dirigenziale n. 1669 del 04.10.2022 è stata nominata la commissione per la valutazione delle domande pervenute a valere sull’Avviso pubblico per l’affidamento mediante concessione amministrativa dell’impianto sportivo privo di rilevanza economica denominato “PARCO CAMPAGNA”.
- la Commissione, riunitasi, in seduta pubblica, il 07.10.2022 ha proceduto all’apertura delle buste delle offerte presentate, accertando che nei termini previsti dall’avviso Pubblico al protocollo dell’Ente è pervenuto **n. 1 (uno) plico** contenente la domanda di partecipazione presentata, con nota prot. n. 0073273 del 29.09.2022, presentata dall’**Associazione Sportiva Dilettantistica “Faillo”**.
- La Commissione giudicatrice ha esaminato la “*Documentazione Amministrativa*” presentata dall’unico concorrente ed accertando che la documentazione prodotta dall’operatore economico rispetta quanto definito nell’Avviso pubblico ammettendo l’operatore economico alla fase successiva così come risulta dal verbale di gara n. 1.
- La Commissione giudicatrice, riunitasi in seduta riservata, in data 13.10.2022 procede alla valutazione delle offerte presentate, considerato che nella seduta precedente inerente la valutazione della documentazione amministrativa (giusto verbale di gara n. 1) è stata ammessa alla fase successiva valutazione tecnica – economica l’**Associazione Sportiva Dilettantistica “Faillo”** unico operatore economico partecipante all’Avviso Pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1438 del 30.08.2022
- Dalla valutazione dell’offerta economica, la Commissione ha accertato che l’operatore economico ha presentato un’offerta economica che **non prevedeva un rialzo** al canone posto a base di gara indicato nell’Avviso Pubblico.

DATO ATTO che:

- il canone base previsto dall'Avviso pubblico per l'impianto sportivo privo di rilevanza economica, denominato "PARCO CAMPAGNA" era fissato in:
 - 1) **300,00 euro (Euro TRECENTO/00)** per ogni mese;
 - 2) **3.600,00 euro (Euro TREMILASEICENTO/00)** annuale;
- l'aggiudicatario non ha formulato nessuna proposta di aumento del canone base;
- pertanto il canone annuo è determinato in **3.600,00 euro (Euro TREMILASEICENTO/00)**;
- per il predetto impianto sportivo, in conformità a quanto previsto dalla delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021 e dall'Avviso Pubblico, non è possibile procedere alla compensazione totale o parziale del canone con gli interventi di adeguamento dell'impianto che saranno attuati dal concessionario secondo le modalità previste nella proposta presentata;

VISTI il *verbale di gara in seduta pubblica n. 1 del 07.10.2022* e il *verbale di gara in seduta riservata n. 2 del 13.10.2022* della Commissione di Valutazione e accertata la regolarità tecnico amministrativa di tutta la procedura di affidamento esperita e della conseguente proposta di aggiudicazione formulata nei confronti dell'**Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo" con sede in Via Unione Europea, n. 26, 88900 Crotone - P.IVA/CF 91066970798**;

DATO ATTO che nei confronti della la predetta Associazione si procederà alle verifiche previste dall'Avviso pubblico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1438 del 30.08.2022 e dalle disposizioni legislative dallo stesso richiamate;

RITENUTO di dover:

- prendere atto dei verbali della Commissione di valutazione sopra richiamati, precisando che, secondo quanto stabilito all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, in caso di non veridicità delle autocertificazioni rese con la presentazione della domanda, l'offerente decadrà dall'aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti anche dall'adozione del presente atto;
- approvare la proposta di aggiudicazione, trasmessa dalla Commissione di valutazione, della concessione per la gestione dell'impianto sportivo comunale senza rilevanza economica denominato "PARCO CAMPAGNA";
- procedere all'aggiudicazione della concessione del predetto impianto sportivo comunale all'**Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo" con sede in Via Unione Europea, n. 26, 88900 Crotone - P.IVA/CF 91066970798**.

VERIFICATO che a seguito dell'espletamento della gara, come risulta dal *verbale della seduta pubblica n. 1* e dal *verbale di gara in seduta riservata n. 2*, è stata attestata ed accertata la regolarità tecnico amministrativa di tutta la procedura di gara esperita e della conseguente proposta di aggiudicazione formulata nei confronti dell'**Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo"**.

RITENUTO, altresì, di stabilire che il relativo contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della documentazione prevista dall'Avviso Pubblico con il quale è stata indetta la procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dell'impianto;

RILEVATO che la verifica sul possesso dei requisiti autocertificati dall'impresa aggiudicataria, dal cui esito dipende l'acquisizione dell'efficacia dell'aggiudicazione, è stata attivata secondo le modalità previste dalla legge e dall'Avviso Pubblico

DATO ATTO delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPC-2021-2023 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 31/03/2021) e del Codice di Comportamento del Comune di Crotona, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

PRESO ATTO che in ottemperanza a quanto previsto dal Protocollo di legalità stipulato con la Prefettura UTG di Crotona, con riferimento alla sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del d.lgs. 06/09/2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto, è stata inoltrata sul sistema B.D.N.A. la richiesta di informativa ex art. 100 del d.lgs. n. 159/2011, nei confronti del legale rappresentante *pro-tempore* dell'Associazione;

RITENUTO di dover:

- prendere atto dei verbali di gara richiamati, precisando che, secondo quanto stabilito all'art. 75 del D.P.R. 445/2000, in caso di non veridicità di tali autocertificazioni, gli offerenti decadranno dall'aggiudicazione e da tutti i conseguenti benefici derivanti anche dall'adozione del presente atto;
- approvare la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla Commissione giudicatrice dell'appalto di gestione dell'impianto sportivo privo di rilevanza denominato "PARCO CAMPAGNA";
- procedere, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016 all'aggiudicazione della concessione dell'impianto sopra indicato all'**Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo" con sede in Via Unione Europea, n. 26, 88900 Crotona - P.IVA/CF 91066970798**.

RITENUTO di potersi riservare, ai sensi delle norme generali contenute nel D.Lgs 50/2016, applicabili nel caso di specie, di richiedere all'aggiudicatario l'avvio dell'esecuzione in pendenza della formale stipulazione dello stesso;

DATO ATTO che il codice **SMART CIG** per la concessione del servizio inerente l'affidamento dell'impianto sportivo privo di rilevanza economica denominato "PARCO CAMPAGNA" è **ZCA382A1DD**.

ACCERTATO che l'istruttoria preordinata alla emanazione della presente determinazione consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

VISTO il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e s.m.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 15 del 11.03.2022, che conferisce al Avv. Francesco Marano l'incarico di Dirigente *ad interim* del Settore 8 – Attività Produttive e Valorizzazione del Territorio;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente competente ex art. 49 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii;

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di **prendere atto ed approvare** i verbali di gara (n. 1 e n. 2) e la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di valutazione a favore dell'**Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo" con sede in Via Unione Europea, n. 26, 88900 Crotona - P.IVA/CF 91066970798** .
3. Di **procedere** quindi alla formale aggiudicazione definitiva della concessione dell'impianto sportivo di proprietà comunale senza rilevanza economica denominato "*PARCO CAMPAGNA*" , sita in Crotona, via Gioacchino da Fiore, costituito da n. 2 campetti in erba sintetica, n. 2 campi di bocce, spogliatoio, meglio descritto nella scheda allegata all'Avviso Pubblico (ALLEGATO "A") all'**Associazione Sportiva Dilettantistica "Faillo" con sede in Via Unione Europea, n. 26, 88900 Crotona - P.IVA/CF 91066970798** .
4. Di **dare atto** che, in conformità all'offerta formulata dall'aggiudicatario, il canone annuale dovuto dalla predetta Associazione per la concessione dell'impianto denominato "*PARCO CAMPAGNA*" è determinato in **3.600,00 euro (Euro TREMILASEICENTO/00)** per ogni anno e che, in forza di quanto previsto dalla delibera di Giunta Comunale n. 181 del 24 giugno 2021 e dall'Avviso Pubblico, per l'impianto sportivo denominato "*PARCO CAMPAGNA*" non è possibile procedere alla compensazione totale o parziale del canone con gli interventi di adeguamento dell'impianto attuati dal concessionario secondo le modalità previste nella proposta presentata.
5. Di **dare atto** che nei confronti della la predetta Associazione si procederà alle verifiche previste dall'Avviso pubblico e dalle disposizioni legislative dallo stesso richiamate.
6. Di **dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della documentazione prevista dall'Avviso Pubblico con il quale è stata indetta la procedura di evidenza pubblica per l'affidamento dell'impianto.
7. Di **dare atto** che la consegna della struttura verrà effettuata, mediante redazione di apposito verbale.
8. Di **dare** comunicazione dell'intervenuta adozione del presente atto all'aggiudicatario, all'unico partecipante ammesso.
9. Di **dare atto** che la presente determinazione non comporta impegno di spesa.
10. Di **dare atto** che il responsabile del procedimento è il Dott. Fallico Michele funzionario del Settore 8 del Comune di Crotona
11. Di **avvalersi** ai sensi delle norme generali contenute nel D.Lgs 50/2016, applicabili nel caso di specie, di richiedere all'aggiudicatario l'avvio dell'esecuzione in pendenza della formale stipulazione dello stesso.
12. Di **prendere atto che** il presente provvedimento viene adottato in pendenza dell'esito delle verifiche sulle autocertificazioni rese in sede di gara relative alle cause di esclusione di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n.

50/2016 e sotto la *condizione risolutiva dell'inefficacia* del presente atto qualora l'esito di tali verifiche dovesse risultare non favorevole per l'operatore economico.

13. Di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. Di **attestare** il rispetto delle preclusioni dei programmi di spesa disposta dalla Sezione Regionale della Corte dei conti, giuste deliberazioni n. 138/2018 e n. 85/2020, in quanto con la presente determinazione si prevedono delle entrate in bilancio;
15. La presente determinazione, è pubblicata all'albo pretorio del Comune con le modalità previste dal Regolamento per l'organizzazione del servizio di deposito degli atti e del servizio di pubblicazione degli atti all'Albo Pretorio on line, approvato con delibera G.C. n. 324 del 14-10-2019.

Crotone, lì 14/10/2022

Il Dirigente
f.to Avv. Francesco Marano

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to Avv. Francesco Marano

Attestazione di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente determinazione, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 14/10/2022 registrata al n° 5260 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Crotone, lì 14/10/2022

Il Responsabile dell'Albo pretorio
f.to STIRPARO MONICA