



Responsabile del procedimento: Ing. Salvatore Gangemi

Oggetto: Avviso esplorativo per la manifestazione di interesse per l'individuazione di un immobile da adibire a nuova sede del Centro per l'Impiego di Crotona

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 14/07/2022, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022- 2024 (art. 170, comma 1, del Dlgs n. 267/2000 e s.m.i)";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 14/07/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2022-2024 ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n.267/2000 e dell'art.10 D.Lg.s n.118/2011 e s.m.i.;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 305 del 12.08.2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano degli Obiettivi (PEG/PDO) per il triennio 2022-2024 ed il piano della performance 2022;
- la deliberazione n. 23 del 24.01.2023, con la quale la Giunta Comunale ha approvato la nuova struttura organizzativa dell'Ente, comprensiva dell'elenco delle macrofunzioni assegnate ai Settori, articolati in servizi ed uffici e del nuovo funzionigramma;
- il decreto sindacale n. 3 del 31.01.2023 con il quale è stata assegnata all'Ing. Salvatore Gangemi la direzione del Settore 5 "*Opere pubbliche, manutenzioni e servizi tecnici*";

Premesso che:

- in esecuzione del D.G.R. n. 407 del 25.08.2021 con cui è stato adottato in via definitiva il Piano Regionale straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego, ai sensi del decreto MLPS n. 74/2019 e successive modifiche e integrazioni che qui integralmente si richiamano ad ogni effetto di legge, il Comune di Crotona è interessato all'individuazione di un immobile da acquistare e destinare alla nuova sede del Centro per l'impiego di Crotona.
- la sottrazione dell'acquisto di beni immobili da parte della Pubblica Amministrazione alla disciplina del Codice dei Contratti Pubblici non comporta che la fattispecie possa realizzarsi al di fuori del procedimento di evidenza pubblica, in ossequio ai principi che governano l'intera attività (anche contrattuale) dell'Amministrazione e in applicazione della legge sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato (R.D. n. 2240/1923): l'irrinunciabilità delle procedure di evidenza pubblica nella scelta del contraente deriva dalla necessità di garantire il rispetto dei principi di parità di

trattamento, di non discriminazione, di proporzionalità e di trasparenza, attuando così le regole costituzionali della imparzialità e del buon andamento previsto dall'art. 97 della Costituzione;

Ritenuto opportuno emanare un avviso esplorativo per l'individuazione di idoneo immobile, utile ad allocare la nuova sede del Centro per l'Impiego di Crotona;

Richiamato l'art. 107 del d.lgs 267/2000 in ordine alle competenze dei Dirigenti ed accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

1. di indire, l'avviso esplorativo per la manifestazione d'interesse per l'individuazione di idoneo immobile, utile ad allocare la nuova sede del Centro per l'Impiego di Crotona;
2. di approvare lo Schema di avviso esplorativo per l'individuazione di idoneo immobile utile ad allocare la nuova sede del Centro per l'Impiego di Crotona (Allegato n. 1), comprensivo dei seguenti moduli:
 - Domanda di partecipazione (Modulo 1)
 - Proposta di vendita (Modulo 2)
3. di disporre la pubblicazione dell'avviso esplorativo nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet del Comune, sezione bandi di gara, e sull'albo pretorio dell'Ente;
4. di stabilire che le proposte di vendita dovranno essere presentate entro e non oltre le **ore 14:00 del giorno 10.03.2023**;
5. di accertare, ai fini dei controlli preventivi di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147- bis, comma primo, TUEL, ed all'articolo 3, secondo comma, del vigente regolamento sull'istituzione del sistema integrato dei controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dello scrivente;
6. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 del D.Lgs 267/2000;
7. di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

8. di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990 che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Salvatore Gangemi;
9. di dare atto, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente atto;
10. di dare atto che la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento della sottoscrizione, non dovendo essere sottoposta all'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
11. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore 3 "Risorse Finanziarie e Patrimonio" per quanto di competenza;
12. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'art.8 del vigente disciplinare approvato con delibera della Giunta Comunale del 07.03.2013, n. 61, dando atto che la stessa è immediatamente esecutiva.

Crotone, lì 13/02/2023

Il Dirigente
f.to Ing. Salvatore Gangemi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

Visto di regolarità tecnica

sulla determinazione in oggetto si attesta ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.lgs 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Dirigente
f.to Ing. Salvatore Gangemi

