



## COMUNE DI CROTONE

OGGETTO: Realizzazione impianti di videosorveglianza dello Stadio di calcio "E. SCIDA".  
CUP: F11E16000020002; CIG: 6748913331.

### VERBALE DI GARA

L'anno **2016**, il giorno **25**, del mese di **luglio**, in Crotone, nell'Ufficio del Dirigente Settore 3 – Lavori Pubblici e Patrimonio, alle ore **12:35**,

#### PREMESSO CHE

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 16/05/2016, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento relativo ai "Lavori di ampliamento ed adeguamento stadio comunale E. Scida" dell'importo complessivo di € 2.500.000,00, validato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nel limite ammissibile del finanziamento in corso di perfezionamento con la Regione Calabria, ed il relativo quadro economico di spesa;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 149 del 20/06/2016, ad oggetto "Lavori di ampliamento ed adeguamento Stadio Comunale E. Scida. Lavori di "Riefficientamento e rifunionalizzazione dell'Impianto di depurazione del Comune di Crotone". Atto di indirizzo", sono stati definiti gli orientamenti in merito all'approvazione del progetto di adeguamento ed ampliamento dello Stadio comunale E. Scida per una capienza di 16.000 posti, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, da realizzarsi in un triennio così come stabilito dalle norme della Lega Nazionale Calcio di Serie A da sottoporre al nulla osta di tutti gli Enti ed Organi competenti in materia di realizzazione di strutture sportive;
- con la richiamata deliberazione G.C. n. 149/2016, sono stati, altresì, incaricati gli Uffici Comunali competenti in materia di procedere all'espletamento di tutte le procedure necessarie per le modifiche ed integrazioni tecniche richieste in sede istituzionale per l'esecuzione dei "Lavori di ampliamento ed adeguamento Stadio E. Scida" per un importo di € 2.500.000,00, anche in assenza del bilancio di previsione 2016, fermo restando che la copertura finanziaria è assicurata dalla Regione Calabria, giusta delibera di Giunta Regionale n. 172 del 20/05/2016 che riprogramma "le risorse residue del Fondo per lo sviluppo di coesione 2000/2006", nonché delibera di Giunta Regionale n. 182 del 23/05/2016 "Variazione al Bilancio di previsione 2016/2018. Riprogrammazione risorse residue FSC 2000/2006 accertate con delibera CIPE n. 41/2012 e destinazione interventi prioritari" e successiva nota di conferma del 30/05/2016, prot. N. 175047 del Dipartimento Regionale n. 6 Infrastrutture, LL.PP., Mobilità;
- con determinazione dirigenziale n. 1203 del 05/07/2016 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori di "Ampliamento ed adeguamento Stadio comunale E. Scida. Impianti elettrici, illuminazione e videosorveglianza", redatto dall'Ing. Longhi Carlo, per un importo complessivo di € 840.000,00, il quale potrà essere appaltato in due lotti, come previsto dall'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016 e precisamente nel lotto relativo all'impianto elettrico e di illuminazione (importo complessivo € 725.000,00) e in quello relativo alla videosorveglianza (importo complessivo € 115.000,00), approvando contestualmente il relativo quadro economico di spesa, precisando che l'intervento farà carico sui fondi regionali;

- con determinazione dirigenziale n. 1209 del 07/07/2016, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Impianti di videosorveglianza dello Stadio di calcio E. Scida", mediante procedura negoziata con lettera invito, in quanto ricorrono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016, per un importo a base d'asta di € 84.890,00, di cui € 51.090,00 per lavori (soggetti a ribasso), € 3.800,00 quali oneri previsti per i piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), € 30.000,00 per mano d'opera (non soggetta a ribasso) con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed al costo della manodopera, con le indicazioni previste all'art. 97 del richiamato D.Lgs. n. 50/2016;
- con la richiamata determinazione dirigenziale n. 1209/2016 è stato, altresì, approvato lo schema della lettera di invito e i relativi modelli di partecipazione, dando mandato all'Ufficio Gare e Contratti di provvedere all'invio a mezzo pec della lettera invito agli operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e alla contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio e sul profilo di committente [www.comune.crotone.it](http://www.comune.crotone.it), nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti", stabilendo quale termine ultimo per la ricezione delle offerte la data del 22/07/2016, alle ore 12:00;
- con lettera invito del 07/07/2016, prot. n. 36348, trasmessa via pec, sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, presentando apposita offerta, secondo i criteri e le modalità riportati nella medesima lettera, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 22/07/2016, gli operatori economici di seguito elencati:

1	GIME DI F. CERASO	gimekr@pec.it
2	WEATEC	weatec@pec.it
3	ALTERCOM	altercomitalia@pec.it
4	F.C. IMPIANTI	fcimpiantikr@pec.it
5	DIELETTRA SRL	info@pec.dielettra.com
6	COVELLI VINCENZO	covelli.vincenzo16754@pec.it
7	STAFF SNC	staff.snc@pec.it
8	ITEM SRL	itemsriscarpino@pec.it
9	MULTITEL SRL	info@pec.multitelsrl.com
10	EL.SI. SRL	elsikr@legalmail.it
11	DZ ENGINEERING SRL	dzengineering@legalmail.it

- a norma dell'art. 26 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti, il Vice Segretario Generale, con proprio provvedimento del 25/07/2016, prot. N. 1964/int., ha proceduto alla nomina della Commissione di gara costituita nelle persone di:

- 1) Ing. Gianfranco De Martino - Dirigente Settore 3 - Presidente;
- 2) Arch. Alessandro Russo – Responsabile P.O. Settore 3 – Componente;
- 3) Ing. Danilo Pace - Tecnico Settore 3 – componente;
- 4) Graziella Zurzolo – Funzionario Ufficio Gare e Contratti – componente con funzioni anche di segretario verbalizzante;

#### CIO' PREMESSO

La Commissione, composta come sopra, in seduta pubblica, dà inizio alla seduta di gara.

Alla seduta di gara sono presenti i Sigg.ri Liviera Zuggiani Giovanni in qualità di

amministratore della Società Dielettra S.r.l., Ierullo Filippo in qualità di procuratore della Società C.S. Impianti S.r.l., D'Angelo Luisa della Società C.S. Impianti S.r.l.; Briguglio Armando in qualità di amministratore responsabile unico della Società Elettrica Sud S.r.l., Bossi Matteo responsabile tecnico della ditta GIME di F. Ceraso, Procopio Domenico legale rappresentante dell'impresa Teknosystem di D. Procopio & C. s.a.s.;

La Commissione, preliminarmente, in attuazione di quanto previsto dall'art. 97, comma 2, lettera e), procede con il sorteggio del coefficiente tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4. I n. 5 coefficienti scritti su singoli bigliettini vengono inseriti in un'apposita urna. A questo punto il Presidente invita, tra le persone presenti, la Sig.ra Luisa D'Angelo, a procedere con il sorteggio. E' stato estratto il coefficiente 1,2.

Quindi la Commissione per la valutazione della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi previsti dall'art. 97, comma 2: a) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media*; b) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra*; c) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento*; d) *media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento*; e) *media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4*;

I n. 5 metodi scritti su singoli bigliettini vengono inseriti in un'apposita urna. A questo punto il Presidente invita, tra le persone presenti, la Sig.ra Luisa D'Angelo, a procedere con il sorteggio. E' stato estratto il metodo lettera d).

La Commissione dà atto che nei termini prescritti dalla lettera invito sono pervenuti n. 13 plichi, così come da verbale dell'Ufficio Protocollo del 22/07/2016, Prot. n. 1940/int., che vengono numerati, a nome delle seguenti imprese:

	DATA/PROT	IMPRESE	INDIRIZZO	SEDE
1	19.07.2016/38325	TE.LE.CO. SRL	Via Monsignor Azio Davoli, n. 24	88046 Lamezia Terme(CZ)
2	20.07.2016/38438	DZ ENGINEERING SRL	Viale Bologna, n. 286/A	47122 Forlì(FC)
3	20.07.2016/38449	DA. MA. Impianti S. r. l.	Via Lucrezia della Valle, n. 102	88100 Catanzaro
4	21.07.2016/38697	GIME di F. Ceraso	Via C. Matteucci , s. n. c.	88900 Crotone
5	21.07.2016/38725	CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA s.c.a.r.l.	Centro Direzionale Napoli is. C/2	80143 Napoli
6	21.07.2016/38738	C. S. IMPIANTI S.r.l.	Via Serravalle, n. 9	88842 Cutro(KR)
7	21.07.2016/38787	EXPLORER INFORMATICA S.r.l.	Via Catania, n. 176	98124 Messina
8	22.07.2016/39103	ELETTROIMPIANTI BELCAMINO di C. Belcamino	Via Redipuglia, n. 5	88100 Catanzaro
9	22.07.2016/39120	DIELETTRA S.R.L.	Via C. Matteucci – Zona A. I. P. .	88900 Crotone

10	22.07.2016/ 39141	TCN TELECOMINICAZIONI S.R.L.	Via G. B. Impallomeni, n. 2	98057 Milazzo(ME)
11	22.07.2016/39163	TEKNOSYSTEM di D. Procopio & C. s.a.s.	Via Sibilla Aleramo, n. 55	88900 Crotone
12	22.07.2016/ 39174	IMPIANTI ELETTRICI di Pedullà geom. Antonio	Via 1^ Settembre, n. 4	89030 Santa Agata del Bianco(RC)
13	22.07.2016/39175	ELETTRICA SUD SRL	Via F. Corridoni, n. 34- Loc. Passovecchio	88900 Crotone

La Commissione dà atto, altresì, che è pervenuto n. 1 plico, trasmesso dall'Ufficio Protocollo con stampa ricevuta protocollo in entrata n. 39336 del 25/07/2016, ora arrivo 10.52.00, fuori termine della seguente impresa:

DATA/PROT	IMPRESE	INDIRIZZO	SEDE
25.07.2016/39336 ora arrivo 10.52.00	F.G.S. S.r.l.	Via Cremasca, 90	24052 Azzano San Paolo (BG)

Procede, previa preliminare verifica dell'integrità dei plichi e del rispetto delle altre formalità previste dalla lettera invito, all'apertura degli stessi pervenuti nei termini e dà atto che al loro interno sono contenute n. 2 buste così contrassegnate: "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Economica".

Procede, quindi, seguendo l'ordine di numerazione dei plichi, all'apertura delle buste contrassegnate con la dicitura "Documentazione Amministrativa" dei citati partecipanti, ed esclude le seguenti imprese con la motivazione sotto riportata:

	DATA/PROT	IMPRESE	INDIRIZZO	SEDE
11	22.07.2016/39163	TEKNOSYSTEM di D. Procopio & C. s.a.s.	Via Sibilla Aleramo, n. 55	88900 Crotone
12	22.07.2016/ 39174	IMPIANTI ELETTRICI di Pedullà geom. Antonio	Via 1^ Settembre, n. 4	89030 Santa Agata del Bianco(RC)

- Le imprese, in alternativa al mancato possesso dell'attestazione SOA per la categoria di lavori e classifica adeguata ai lavori da assumere, così come richiesto dalla lettera invito, non hanno dichiarato il possesso di tutti i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e precisamente: a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare; b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a); c) adeguata attrezzatura tecnica.

La Commissione dà atto, altresì, che nella busta contrassegnata con la dicitura "Documentazione Amministrativa" dell'operatore economico GIME di F. Ceraso, non è stato inserito il "capitolato speciale d'appalto, debitamente sottoscritto, con firma leggibile, dal titolare della Ditta o dal legale rappresentante, in calce a ciascuna pagina, per presa visione e integrale accettazione", come indicato nella lettera invito al paragrafo Busta A - "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", lettera f). Si determina, pertanto, di invitare il suddetto operatore economico, in ossequio a quanto previsto all'art. 13 della lettera invito, ad integrare la documentazione amministrativa, in conformità a quanto previsto dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 e riportato al punto 15. ALTRE INFORMAZIONI, punto 5. della lettera invito.

Procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse e dopo aver verificato la regolarità delle stesse rende pubblici i seguenti risultati:



	IMPRESE	RIBASSO %
1	TE.LE.CO. SRL	31,627
2	DZ ENGINEERING SRL	25,25
3	DA. MA. Impianti S. r. l.	29,964
4	GIME di F. Ceraso	34,37
5	CONSORZIO NAZIONALE SICUREZZA s.c.a.r.l.	34,675
6	C. S. IMPIANTI S.r.l.	33,15
7	EXPLORER INFORMATICA S.r.l.	37,88
8	ELETTROIMPIANTI BELCAMINO di C. Belcamino	34,983
9	DIELETTA S.R.L.	32,777
10	TCN TELECOMINICAZIONI S.R.L.	52,317
11	TEKNOSYSTEM di D. Procopio & C. s.a.s.	ESCLUSA
12	IMPIANTI ELETTRICI di Pedullà geom. Antonio	ESCLUSA
13	ELETTRICA SUD SRL	21,721

Procede, quindi, a formulare la graduatoria applicando il metodo sorteggiato in fase di insediamento della commissione: art. 97, comma 2, d) *media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento* e rende pubblica la seguente graduatoria:

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
1	TCN srl	52,3170	1
2	Explorer Informatica srl	37,8800	2
3	ElettroImpianti Belcamino	34,9830	3
4	Consorzio Nazionale Sicurezza	34,6750	4
5	GIME di F.Ceraso	34,3700	5
6	C.S. Impianti Srl	33,1500	6
7	Dielettra srl	32,7770	7
8	TE.LE.CO. srl	31,6270	8
9	DA.MA. Impianti srl	29,9640	9
10	DZ Engineering srl	25,2500	10
11	Elettrica Sud S.r.l.	21,7210	11
12	Tekno System di D. Procopio & C. s.a.s.	-	non ammessa
13	Impianti Elettrici di Pedullà Geom. Antonio	-	non ammessa

Si procede con la somma dei ribassi di tutte le offerte ammesse pari a 368,7140, diviso il numero delle offerte ammesse, si ottiene la media del 33,5195, alla quale va calcolato il decremento del 20%, quindi la soglia di anomalia (media - 20%) è del 26,8156.

La Commissione, preso atto che l'offerta di maggior ribasso che si avvicina alla soglia di anomalia è quella dell'Impresa DZ Engineering S.r.l., con sede in Forlì (FC), Viale Bologna, 286/A, P. IVA 03945420408, con il ribasso del 25,2500%, dichiara la stessa provvisoriamente aggiudicataria dei lavori per l'importo di € 71.989,78, di cui € 38.189,775 per lavori al netto del ribasso offerto, € 33.800,00, per oneri di sicurezza e costo del personale (non soggetti a ribasso), oltre IVA al 22%, pari a € 15.837,75, quindi per un importo complessivo di € 87.827,53.

Seconda classificata risulta essere l'Impresa Elettrica Sud S.r.l., Via F. Corridoni, 34 - Loc. Passovecchio - Crotone (KR), con il ribasso del 21,7210%.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del responsabile del procedimento, la verifica del possesso dei

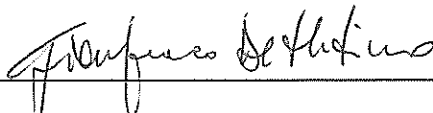
requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, attraverso l'utilizzo del Sistema "AVCPASS" (Authority Virtual Company Passport), reso disponibile dall'Autorità, di cui alla deliberazione n. 157/2016 recante l'aggiornamento della deliberazione n. 111/2012, della ditta aggiudicataria;

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 14:00, dichiara sciolta la seduta ed informa che in prosieguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

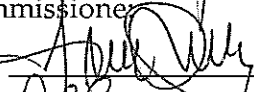
Il Presidente:

Ing. Gianfranco De Martino



I Componenti della Commissione:

Arch. Alessandro Russo



Ing. Danilo Pace



Graziella Zurzolo

